

Ålykkevej

Gribskov Kommune, .2014  
Udkast til partsfordeling for Ålykkevej

Matr.nr	Ejendom	Ejer	Faktor facade mod flere veje*	Facade mod vej vægt: 25% Længde	Relativ længde	Bidragss beløb	Samlet areal vægt 25%	Relativ t areal	Bidragss beløb	Benyttelse 1 = helårshus 3 = Ejerelejligheder Vægt 50% Værdi	Relativ værdi	Bidragss beløb	Samlet overslagsmæssig bidragsbeløb	
20ac	Esrum Hovedgade 23 A-C	Ejerforeningen Esrum Hovedgade 23 (Beboer: Arne Vilhelm Stahr, Tommy Maar, Kasper Bo Nielsen)	0,5	28	14	3242	681	340,5	1471	3	1,5	11012	15725	6%
20ah	Ålykkevej 2	Helle Schultz	1	18	18	4168	681	681	2943	1	1	7342	14452	6%
20ai	Ålykkevej 4	Jesper Clausen	1	17,5	17,5	4052	653	653	2822	1	1	7342	14215	6%
20ao	Ålykkevej 6	Søren Fries og Kirsten Fries	1	18,5	18,5	4284	646	646	2791	1	1	7342	14417	6%
20av	Ålykkevej 8	Iben Segefjord	1	19	19	4399	758	758	3275	1	1	7342	15016	6%
20ab	Ålykkevej 10	Thomas Thelin	1	4	4	926	1189	1189	5138	1	1	7342	13406	5%
20bh	Ålykkevej 12	Tommy Emil Blok Nielsen	1	28	28	6483	1150	1150	4969	1	1	7342	18794	8%
20bk	Ålykkevej 14	Aksel H Christiansen	1	29,5	29,5	6831	890	890	3846	1	1	7342	18018	7%
20ak	Ålykkevej 7 A	Thomas Kristian Jørgensen	1	37	37	8567	1741	1741	7523	1	1	7342	23432	9%
20do	Ålykkevej 7 B	Bjarne Kristiansen	1	4	4	926	3657	3657	15802	1	1	7342	24070	10%
20dv	Ålykkevej 5 A	Byggeselskabet Ålykkevej 1 ApS	1	8,5	8,5	1968	359	359	1551	1	1	7342	10861	4%
20dx	Ålykkevej 5 B	Martin Rosenkilde Vaaben	1	10,5	10,5	2431	371	371	1603	1	1	7342	11376	5%
20dy	Ålykkevej 5 C	Jesper Hanno Hansen	1	10,5	10,5	2431	375	375	1620	1	1	7342	11393	5%
20dz	Ålykkevej 5 D	Thor Ravnsborg og Tine Alsø Ravnsborg	1	10,5	10,5	2431	390	390	1685	1	1	7342	11458	5%
20dæ	Ålykkevej 5 E	Brian Thomas Ekman-Gregersen og Elizabeth Kosewska Eman-Gregersen	1	10,5	10,5	2431	412	412	1780	1	1	7342	11553	5%
20dø	Ålykkevej 5 F	Byggeselskabet Ålykkevej 1 ApS	1	14,5	14,5	3357	400	400	1728	1	1	7342	12427	5%
20ae	Ålykkevej 1	John Erik Rasmussen	0,5	30	15	3473	858	429	1854	1	0,5	3671	8998	4%
				298,5	269,5	62403			14442	62403		17	124806	249612

## Ark2

Pris overslag -  
istandsættelse Kr.: 89.170

Ejere	Ejendom	Matrikel	Fordelingsfaktor	Sats %	Udgift i Kr. resp. Ejere
GRIBVAND SPILDEVAND A/S	Ålykkevej 3	20 dp	2	22,2	19.816
Randi Gammelmark og Carsten Schack Lund	Ålykkevej 3A	20 ef	1	11,1	9.908
Per-Åke Kenneth Håkansson	Ålykkevej 3B	20 ee	1	11,1	9.908
SPECIALLÆGE BIRGE KNUDSEN NISSEN	Ålykkevej 3C	20 ed	1	11,1	9.908
Finn Christian Morsing	Ålykkevej 3D	20 ec	1	11,1	9.908
Finn Martin Heuser	Ålykkevej 3E	20 eb	1	11,1	9.908
Roland Carlfeld og Jane Due Rasmussen	Ålykkevej 3E	20 ea	1	11,1	9.908
John Erik Rasmussen	Ålykkevej 1	20 æe	1	11,1	9.908
Totalt:			9	100	89.170

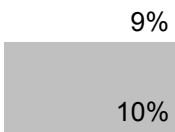
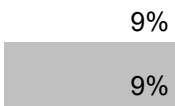
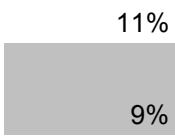
## Ark3

Gribskov Kommune, .2014  
Udkast til partsfordeling for Ålykkevej

Matr.nr	Ejendom	Ejer	Faktor facade mod flere veje*	Facade mod vej vægt: 20% Længde	Relativ længde	Bidragsbeløb
20 dp	Ålykkevej 3	GRIBVAND SPILDEVAND A/S	1	6	6	911
20 ef	Ålykkevej 3A	Randi Gammelmark og Carsten Schack Lund	1	20,5	20,5	3111
20 ee	Ålykkevej 3B	Per-Åke Kenneth Håkansson	1	14,5	14,5	2201
20 ed	Ålykkevej 3C	SPECIALLÆGE BIRGE KNUDSEN NISSEN	1	14,5	14,5	2201
20 ec	Ålykkevej 3D	Finn Christian Morsing	1	14	14	2125
20 eb	Ålykkevej 3E	Finn Martin Heuser	1	14,5	14,5	2201
20 ea	Ålykkevej 3E	Roland Carlfeld og Jane Due Rasmussen	1	18,5	18,5	2808
20 ae	Ålykkevej 1	John Erik Rasmussen	0,5	30	15	2277
				132,5	117,5	17834

## Ark3

Samlet areal vægt 40%	Relativt areal	Bidrags beløb	Benyttelse 1 = helårshus 3 = Ejerlejlighed og erhverv Vægt 40% Værdi	Relativ værdi	Bidragsbeløb	Samlet overslagsm æssig bidrags- beløb
5687	5687	19614	3	3	11264	31788
752	752	2594	1	1	3755	9460
727	727	2507	1	1	3755	8463
717	717	2473	1	1	3755	8428
655	655	2259	1	1	3755	8138
649	649	2238	1	1	3755	8194
726	726	2504	1	1	3755	9066
858	429	1480	1	0,5	1877	5634
	10342	35668		9,5	35668	89170



6%