

Planmæssig screening af de to alternative placeringsmuligheder

Området ved Gilleleje Hovedgade 14 (ved tidligere Spar)

Fordele

- området ligger centralt i byen tæt ved det gamle fiskerleje og Kulturhavn Gilleleje, og et museum vil derfor kunne bidrage væsentligt til at styrke byliv.
- særligt ved en eventuel omlægning af Gilleleje Hovedgade kan der etableres et positivt samspil med Kulturhavn.
- arkitektonisk, vil projektet kunne udvikles så det skaber en helhedsorienteret overgang mellem den 'nyere' del af bymidten og det gamle fiskerleje, bidrage til at forskønne området og dermed også skabe en bedre velkomst til byen.
- der vil kunne etableres en god trafikal tilgængelighed ad Kystvejen.
- området rummer potentielle udvidelsesmuligheder for museet efter behov (ved opkøb af naboejendomme)

Ulemper

- med mindre at det fulde parkeringsbehov vil kunne integreres indenfor projektområdet, forudsætter projektet at parkeringsmuligheder i midtbyen styrkes svarende til en placering på Østergade, så den eksisterende oplevede trængsel ikke forværres.
- området ejes kun delvis af kommunen (opkøb af naboejendomme nødvendigt)
- omkostninger ved eventuel omlægning af hovedgaden

Området ved Gilleleje Hallen

Fordele

- forholdsvis central placering der kan bidrage til styrket byliv (forudsat at der skabes gode 'naturlige' forbindelser til den øvrige bymidte)
- arkitektonisk, vil projektet kunne udvikles så det bidrager til at skabe en smukkere velkomst til byen end området repræsenterer i dag.
- der kan etableres god trafikal tilgængelighed ad Kystvejen og en samlet parkeringsløsning
- området rummer gode udvidelsesmuligheder for museet efter behov

Ulemper

- grunden ejes ikke af kommunen
- forudsætter at hallen nedrives og bygges et andet sted
- området har ikke den særlige historiske relation som placeringer tættere på den ældre del af byen.

Alle tre løsninger forudsætter nyt plangrundlag.