

Klokkerskoven 5

Prisoverslag scenarie 1b, revideret 24. november 2016

Udgiftspost	mængde	enhed	enhedspris	kr ekskl. moms
Afholdte udgifter til pr. 10. april 2014	1	stk.	1.185.000	1.185.000
Kompensation for handelsværdi af hus	1	stk.	1.200.000	1.200.000
Genhusning af grundejer	1	stk.	30.000	30.000
Flytning	1	stk.	10.000	10.000
Bygningscreening forud for nedrivning	1	stk.	19.500	19.500
Entreprenør	1	stk.	1.303.225	1.303.225
Boreundersøgelse efter nedrivning af hus	1	stk.	85.000	85.000
Elforbrug ved grundvandssænkning	1	stk.	6.000	6.000
Afledningsafgift for oppumpet vand	2.160	m ³	40	86.400
Jordrens	1.700	Tons	272	462.400
Analyser, forklassificering ren overjord	24	stk.	500	12.000
Analyser, dokumentationsprøver	55	stk.	300	16.500
Sløjfning af borer	6	stk.	700	4.200
Miljøtilsyn og rådgivning	1	stk.	200.000	200.000
Sum				4.620.225
Uforudsigelige udgifter	10	%		217.573
Samlet prisoverslag				4.837.798

Andel af de totale udgifter der ligger over

forsikringsdækningen på kr.: 1.600.000 3.237.798

Administrationsgebyr OM, 0,8 % (80 % rabat på de 4 %) 0,8 % 25.902

Kommunens egenbetaling 3.263.700