Tegnforklaring:

- Bygning der medtages
- Belægsten grå - 10 x 20 x 7,5 cm til gående trafik
- Betonsten grå - 10 cm til kørende lang trafik
- Fliser gul/beige/grå - 40 x 40 x 5 cm
- Prefab. betonelementer grå - 40 x 30 x 15 cm
- Parkeringsrum med granitsten med lavt bundbetræk som almindelig kantbord (medtages ikke)
- Parkeringsrum med lavt bundbetræk som almindelig kantbord (medtages ikke)
- Træer som kugle-hovedtræ compactus 'Nanum'
- Lygtestolper som bestod Philips Iridium

Fortove og gade afsluttes med kantsten med fasesnit

Fortove udføres med lavt opretkantsten som eks. fabrikspost

Rampe og opkørsler i gennemsnit 6% som maks.

Parkering udføres med elektronisk parkeringsovervågning efter normerne aftalt med Gribskov Kommune

Noter:

Belysning om lidt tilbageholdende med forureningsbekæmpelse på mindre del af arealet, hvor der ligger udendørs byggeplads, men er det udendørs parkeringsområde.

Belysningen omfatter overfladen af opparkering fra kystvejen efterfølgende og omfatter samtlige med Gribskov kommune.

Projekt med elektronisk parkeringshåndtering skal jf. ovenfor aftale med Gribskov Kommune.

Belysning og udendørs af projekt er aftalt med Kulturhuset Gilleleje A/S.

Alle dimensioner med en millimeter

Alle koter er angivet i DVR 90.

Arealer:

Dagbygning 1 inkl. trappe	1.200 m2
Dagbygning 2	800 m2
Erhvervsarbejde 1 (stueplan)	405 m2
Erhvervsarbejde 2 inkl. trappe (1. sal)	673 m2
Sundhedshus	346 m2
Erhvervsarbejde 3 (1. sal)	475 m2
Boliger 2. sal: 4 stk	579 m2
Trappehus med elevator	90 m2
Overdækninger og udhuse ikke medregnede	
I dagbygning i alt	4.618 m2

Parkering: **TEGNING NR. 1.01**

Dagbygning 1 udfører 1/25 m2	48 stk.
Dagbygning 2 udfører 1/50 m2	16 stk.
Erhvervsarbejde 1 (stueplan) udfører 1/50 m2 Må etableres udendørs overdækket	8 stk.
Erhvervsarbejde 2 inkl. trappe (1. sal) 1/50 m2 Må etableres udendørs overdækket	14 stk.
Sundhedshus udfører 1/50 m2	14 stk.
Erhvervsarbejde 3 (1. sal) udfører 1/50 m2 Må etableres udendørs overdækket	12 stk.
Boliger 2. sal: 4 stk. udfører 1/75 m2	8 stk.
I alt udføres	118 stk.
Der etableres Heraf 3 hc.-mindre pladser	105 stk.
Der er 85 stk. udendørs overdækket Kulturhuset Gilleleje skiste med Gribskov kommune	190 stk.
Det medregnet parkering for overdækket	195 stk.

Forventet parkeringsbehov i etape 2 og 3

Etape 2

Kulturhus og bibliotek ca. 3.800 m2 — 56 stk.

Etape 3

Butikker ca. 950 m2 — 19 stk.

Boliger ca. 500 m2 — 9 stk.

Forventet p-behov for anlægget samlede — 190 stk.

BYGHERRE	INNOVATØR A/S, Marselisborg Havnevej 56, 2. sal 8000 Århus C
FASE	Myndighedsprojekt
SAG	KULTURHAVN GILLELIE
SAG NR.	12 158
EMNE	SITUATIONSPLAN
DATO	16.04.2013
MÅL	1:250
FORM	A0
CS	TS
TEGNING NR.	1.01

Dinesen Arkitekter A/S Ole Rømers Gade 43, DK-8000 Århus C tel +45 8620 6767 mail@dinesenarkitekter.dk
Arne Ellers Alle, Engmølle Allé 7 8210 Århus V tel +45 8616 4755 email post@arnevellers.dk

DINESEN ARKITEKTER